

التاريخ: 7 ديسمبر 2021
المرجع: MFI/CEO/331-2021

السادة/ بورصة الكويت المحترمين
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: الإفصاح عن معلومات جوهرية

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، وإلى تعليمات هيئة اسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومة الجوهرية، نرفق لكم طيه نموذج الإفصاح عن قيام شركة مملوكة لاحدى الشركات التابعة لشركة المدار للتمويل والاستثمار بشراء عقار استثماري (بناية سكنية) في منطقة المنقف بمساحة إجمالية قدرها 868 م² وبقيمة 1,700,000 دك، (مليون وسبعمئة ألف دينار كويتي)، حيث تم سداد مبلغ 680,000 دك (ستمائة وثمانون ألف دينار كويتي)، والمبلغ المتبقي قدره 1,020,000 دك (مليون وعشرون ألف دينار كويتي) عن طريق تمويل مقدم من أحد البنوك المحلية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

أحمد عبد الرزاق البحر
الرئيس التنفيذي



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

7 ديسمبر 2021	التاريخ
شركة المدار للتمويل والاستثمار	اسم الشركة المدرجة
<p>تعلن شركة المدار للتمويل والاستثمار عن قيام شركة مملوكة لاحدى الشركات التابعة لها بشراء عقار استثماري (بناية سكنية) في منطقة المنقف بمساحة إجمالية قدرها 868 م² وبقيمة 1,700,000 د.ك، (مليون وسبعمائة ألف دينار كويتي)، حيث تم سداد مبلغ 680,000 د.ك (ستمائة وثمانون ألف دينار كويتي)، والمبلغ المتبقي قدره 1,020,000 د.ك (مليون وعشرون ألف دينار كويتي) عن طريق تمويل مقدم من أحد البنوك المحلية.</p>	المعلومة الجوهرية
العائد المتوقع يبلغ 5.7% سنويا، وسيظهر أثره خلال الربع الأخير من هذا العام 2021.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.



(Handwritten signature)

(Handwritten mark)

(Handwritten mark)